

Ordnungs-Reglement der EBGO für die öffentlichen Räume

Als Genossenschafter sind wir alle verantwortlich für ein gutes Für- und Miteinander.

Das Ordnungs- Reglement soll zu einem entspannten Zusammenleben beitragen, in dem sich 2 wichtige Elemente des genossenschaftlichen Zusammenlebens die Balance halten: Rücksichtnahme und Entfaltung, Regeln und Selbstverantwortung.

Wir gehen von den Grundsätzen aus: 1) So wenig Regeln wie möglich, so viel wie nötig. 2) Mieter sprechen miteinander.

Das Ordnungs- Reglement basiert auf der Hausordnung Das meiste wird in der Hausordnung geregelt. Das Ordnungsreglement versteht sich als eine Konkretisierung der Hausordnung.

Pestalozzistrasse

Drinnen

Allgemeinräume wie Korridor, Treppenhaus und Trocknungsräume ist in der **Hausordnung** geregelt. Hier sind **keine Gegenstände erlaubt**.

Nach Absprache mit dem Vorstand sind Rollator im Eingangsbereich und Marktwagen unter der Treppe erlaubt.

Auszug aus der Hausordnung:

Allgemeines

- In der Wohnung sowie in den Allgemeinräumen (Keller, Estrich, Velokeller, Treppenhaus, Grünflächen etc.) ist auf Ordnung und Sauberkeit zu achten.
- Kinderwagen, Spielsachen, Möbel, Wäsche, Abfall und andere Privatsachen dürfen nicht in den Allgemeinräumen (Korridor, Treppenhaus, Kellerläufe, Trocknungsräume) deponiert werden.
- Velos, Veloanhänger, Mofas, Kindervelos, Trottinets, Rolatoren, Kickboards und Kinderwagen können – und dürfen ausschliesslich – im Velokeller oder unter den Velounterständen abgestellt werden.
- In den Allgemeinräumen besteht Rauchverbot.
- Allgemeinräume sind kein Kinderspielplatz.
- Das Treppenhaus muss aus feuerpolizeilichen Gründen jederzeit frei von Gegenständen sein. Insbesondere ist es untersagt, Blumentöpfe, Schuhgestelle, Schuhe und Regenschirme dort zu deponieren. Ausgenommen sind Türvorleger und an der Tür befestigte Bilder oder Türdekorationen.
- Sämtliche Mieter sind verpflichtet, alles zu unterlassen was dem Erscheinungsbild der Liegenschaft schadet. Melden Sie der Verwaltung, wenn sie Schäden am Haus feststellen (z.B. Risse, Schimmel, defekte Beleuchtung) oder wenn sich Wildtiere (Mäuse, Marder etc.) im Haus einnisten.

In den unten aufgeführten Räumen sind nur Gegenstände von dort wohnhaften Genossenschaftlern erlaubt.

Veloraum	Estrich	Werkstatt (Pestalozzistr. 17)
<p>Ausschliesslich für Velos (inkl. Velohelm, Pumpe), Anhänger, Kinderwagen. Also keine privaten Grills, Skier, grosse Kinderautos etc.</p> <p>Tablare an der Wand können belegt werden, (z.B. Töpfe zum Überwintern). Gegenstände müssen angeschrieben sein (Familiename, Vorname).</p>	<p>Privatsachen nur in den Abteilen. Nichts Privates in den Gängen.</p> <p>Sicherstellen, dass die Falltür ganz geschlossen ist, weil sonst das Licht nicht ausgeht.</p>	<p>Alle Werkzeuge und Maschinen stehen den Genossenschaftlern zur Verfügung. Gebrauch auf eigene Verantwortung.</p> <p>Gebrauch der grossen Maschinen wie grosse Kreissäge etc. nur für kundige Personen. Nach Gebrauch reinigen und zurückstellen.</p> <p>Werkstatt soll nach Gebrauch abgeschlossen und der Schlüssel aufgehängt werden (Kinderschutz).</p> <p>Bei Defekten an Werkzeuge und Maschinen Meldung an den Werkchef EBGO Markus Meyer</p> <p>Bei Defekten an den Geräten Meldung an den Werkchef EBGO Markus Meyer</p>

<p>Gartenraum (Pestalozzistr. 7) Alle Werkzeuge und der kleine Benzinmäher stehen den Genossenschaftern zur Verfügung. Nach Gebrauch reinigen und zurückstellen. Die mit Motor betriebenen Maschinen sind dem Gärtner vorbehalten. Gartenraum soll nach Gebrauch abgeschlossen und der Schlüssel aufgehängt werden (Kinderschutz). Gartenraum soll nach Gebrauch abgeschlossen und der Schlüssel aufgehängt werden (Kinderschutz).</p>	<p>Fitnessraum (Pestalozzistr. 21) Für einen Zugang ist Kenntnisnahme und Unterschreiben des Reglements Fitnessraum erforderlich. Bitte melden Sie sich beim Vorstand (z.B. über das Kontaktformular auf der Homepage). Jede Benutzung muss in eine Liste eintragen werden.</p>	<p>Sitzungsraum (Pestalozzistr. 11) Ist den Vorstandsmitgliedern vorbehalten.</p>
---	--	--

<p>Gemeinschaftsraum (Pestalozzistr. 21) Steht allen zur Verfügung. Regeln hängen im Raum. Reservierung möglich: mind. 3 Tage im Voraus bei Stefanie Freund.</p>	<p>Abstellräume EBGO (Pestalozzistr. 17+9) Festbankgarnituren, die allen zur Verfügung stehen. Bei Bedarf 3 Tage vorgängig Meldung an Werkchef EBGO Markus Meyer. Nach Gebrauch zurückstellen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Baumaterial der EBGO - Material für Tomatenhäuschen - Gartenmobiliar EBGO
---	---

Der Vorstand behält sich vor, unsachgemäss Verräumtes zu entsorgen oder wegzusperren.

Draussen

Velounterstand	Rasen	Kinderspielplatz	Briefkasten	Grillplatz
<p>Für regelmässig benutzte zweirädrige nicht motorisierte und motorisierte Fahrzeuge von Erwachsenen und Kindern. Keine defekten Fahrzeuge. Diese werden von den Besitzern entsorgt.</p>	<p>Private Gegenstände wie Kinderspielzeug, Spiele, Liegestühle, Tische etc. werden bis zum Abend verräumt.</p> <p>Stewi: werden vom Spätherbst bis Frühjahr in den hinteren Veloraum versorgt.</p>	<p>Am Abend Kinderspielzeug in die Kiste verräumen. Sandkasten: Nach Gebrauch decken (Schutz vor Tierkot etc). Bei Anliegen rund um den Kinderspielplatz Meldung an Werkchef EBGO Markus Meyer</p>	<p>Briefkasten: Nur Stopp-Werbung Kleber der EBGO erlaubt. Können beim Werkchef EBGO Markus Meyer bezogen werden. Keine anderen Aufkleber erlaubt.</p>	<p>Holz wird von der EBGO zur Verfügung gestellt; es befindet sich im hinteren Velokeller des Hauses 7.</p> <p>Nach dem Grillen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grill+ Werkzeug putzen - Holz im Velokeller verräumen - Abgekühlte Asche in Ochsnerkübel beim Grillplatz. <p>Bei Defekten, ausgehendem Holz etc. Meldung an den Werkchef EBGO Markus Meyer. Reservierbar mind. 3 Tage im Voraus: mit einem Zettel am Grill (Datum, Name, Vorname, Haus, Tel-Nr.)</p>

Grüngut-Container	Kehrichtcontainer
<p>Der Grüngutcontainer muss zwischen Sonntagabend und Montagmorgen an die Strasse gestellt werden. Wenn auf dem Grüncontainer ein roter Punkt klebt, muss er an der Strasse stehen bleiben, bis er von einer Firma gereinigt worden ist. Dies geschieht alle zwei Monate.</p>	<p>Kehricht: Der Kehrichtcontainer muss zwischen Dienstagabend und Mittwochmorgen an die Strasse gestellt werden.</p> <p>Altpapier und Altkarton – Sammlung: Wenn laut Abfuhrplan Olten Altpapiersammlung bzw. Altkartonsammlung ist, den Kehrichtcontainer nach dessen Leerung an der Strasse stehen lassen. So ist er bereit für das Altpapier bzw. den Altkarton. Karton und Papier gehören bei der Sammlung in den Kehrichtcontainer.</p>

Hochbeete	Rhabarber +Beeren- sträucher (Trübeli, Himbeeren, Heidelbeeren)	3 Tomatenhäuschen (Pest. 19)	Kompostplatz (Pest. 21)	Gemüsegarten (Pest. 19 +21)
<p>SBB-Palette und Rahmen stellt EBGO zur Verfügung. Das H. soll die ganze Saison gepflegt werden. Jedes Jahr neue Anmeldung. Wenn das Hochbeet defekt ist, auf eigene Kosten entsorgen. Ansprechperson: Werkchef EBGO Markus Meyer</p>	<p>Kann von Genossenschaftlern geerntet werden. Pflege liegt bei der Beerigruppe. Ansprechperson: Barbara Wili</p>	<p>Ein TH kann allein oder zu zweit für einen Saison bewirtschaftet werden. Im Frühjahr gibt's eine Umfrage, wer ein Ganzes oder ein Halbes möchte. Pflege während der ganzen Saison. Verantwortlich: Barbara Wili TH selbständig nach vorgegebenem Mass aufstellen; Abbau bei Saisonende. Infos: Werkchef EBGO Markus Meyer</p>	<p>1 rundes Kompostgitter für organische Abfälle, das von allen Mietern benutzt werden kann. Nur Pflanzliches, nichts Gekochtes (Beschriftung beachten!). Hier gibt's noch 1 Laubgitter, 1 Asthaufen, 1-2 Wälme mit aufgesetztem Kompost. Fertiger Kompost grundsätzlich für Beerensträucher u. Gemüsegarten. In kleinen Mengen kann von allen Mietern Kompost bezogen werden. Ansprechperson: Barbara Wili</p>	<p>Das Gemüse wird im Haus 21 vor dem Fitnessraum zum Abholen bereitgestellt. Events werden ausgeschrieben. Verantwortlich für Anbau, Pflege und Ernte: Barbara Wili</p>

Der Vorstand behält sich vor, unsachgemäss Verräumtes zu entsorgen oder wegzusperren.